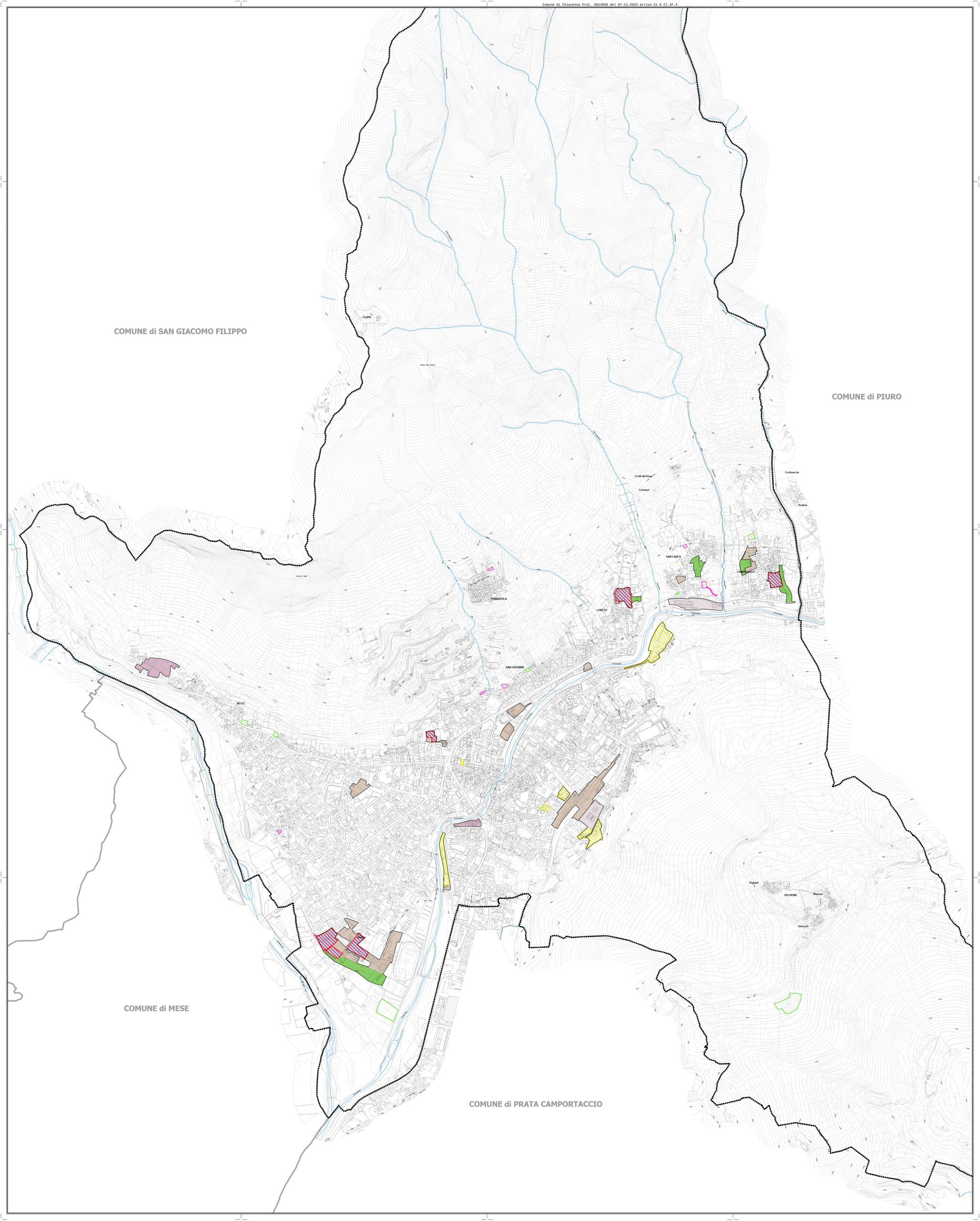
Comune di Chiavenna Prot. 0014958 del 07-11-2024 arrivo Ct.6 Cl.1F.4



Legenda

RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO:
Documento di Piano

Ambiti di trasformazione vigenti - anno 2014

Perimetro Ambiti di trasformazione vigenti

Evoluzione ambiti dal 2014 al 2023

Ambiti di trasformazione con piano attuativo approvato

Ambiti di trasformazione in parte attuato con SUAP in variante

Superficie degli Ambiti di trasformazione ricondotta al piano delle regole ed al piano dei servizi o all' area stradale

Rappresentazione del conteggio per la riduzione del consumo di suolo

Ambiti di trasformazione confermati ma con perimetro modificato rispetto al 2014

Superficie degli Ambiti di trasformazione restituita al suolo agricolo e naturale

Ambiti di trasformazione di variante generale - anno 2023

Perimetro Ambiti di trasformazione di variante (anno 2023)

Perimetro Ambiti di rigenerazione di variante (anno 2023)

RIDUZIONE CONSUMO DI SUOLO (Documento di Piano)			
TIPOLOGIA DESTINAZIONE D'USO	Superfici RESTITUITE	Superfici CONSUMATE PER NUOVE PREVISIONI	TOTALE superfici restituite a zona agricola
RESIDENZIALE	19.510	/	19.510
ALTRE FUNZIONI	/	/	/

BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO
Piano dei Servizi e Piano delle Regole

n° Aree che comportano consumo di suolo

n° Aree che comportano restituzione al suolo agricolo

BILANCIO ECOLOGICO AREE DISCIPLINATE NEL PIANO DELLE REGOLE E NEL PIANO DEI SERVIZI			
Numeri	Aree CONSUMATE (mq.)	Numeri	Aree RESTITUITE a suolo agricolo (mq.)
1	156	1	197
2	310	2	92
3	200	3	4.964
4	142	4	5.806
5	518	5	8
6	147	6	491
7	173	7	376
		8	530
TOTALE	1.646		12.464

BILANCIO ECOLOGICO COMPLESSIVO DEL SUOLO

BILANCIO ECOLOGICO COMPLESSIVO			
	CONSUMO DI SUOLO	RESTITUZIONE AD AREA AGRICOLA	TOTALE SUPERFICI RESTITUITE AD AREA AGRICOLA
Documento di Piano	/	19.510	19.510
Piano delle Regole Piano dei Servizi	1.646	12.464	10.818
TOTALE			30.328

Limiti amministrativi:

Confine comunale

Confini comunali limitrofi

N

STUDIOQUATTRO

ARCHITETTI: ENZO BONAZZOLA - LUIGI CONCA - SILVANO MOLINETTI

PGT
VARIANTE GENERALE

PIANO DELLE REGOLE

Comune di CHIAVENNA
Provincia di Sondrio

ARCHITETTURA URBANISTICA INTERNI

ARCHITETTI
Enzo Bonazzola
Luigi Conca
Silvano Molinetti

23022 **Chiavenna** (SO)
Piazza Bertacchi, 6
Tel. 0343.32835
Fax 0343.33237
E-mail: info@studioquattro.it

23015 **Gravedona ed Uniti** (CO)
Viale Stampa, 4
Tel. 0344.85769
Fax 0344.89240
E-mail: info@studioquattro.it

P.IVA 00145020145

Progettista: Arch.Silvano Molinetti

Sindaco:

Segretario:

- VARIANTE GENERALE -

Variante adottata dal C.C. con delibera	n° 4	del 08.02.2024
Variante approvata dal C.C. con delibera	n° 44	del 30.09.2024

TAVOLA DEL BILANCIO ECOLOGICO

- RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO (DdP) -
- BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO (PdR e PdS) -

commessa:	scala:	tavola:
685/CH	1:5.000	PR 5

Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.:	Approv:	Rev.:
PR5_Tavola del bilancio ecologico .dwg	Gennaio 24	ADOZIONE	VM	SM	SM	0
PR5_Tavola del bilancio ecologico .dwg	Luglio 24	APPROVAZIONE	VM	SM	SM	1